
overzicht Raad van Bestuur

7.12.2016 - 19 u - IGEAN Wommelgem

Bijeenkomst: 413

aanwezig	Erik Broeckx, voorzitter Jos Matheeussen en Eddy Vermoesen, ondervoorzitters Thomas Aerts, Jeroen Baert, Erik Block, Maarten De Bock, Harry Debrabandere, Joris Geens, Carl Geeraerts, Harry Hendrickx, Jef Konings, Luc Monsieurs, Tine Muyshondt, Koen Palinckx, Rudy Stuer, Koen T'Sijen, Gerald Van Acker, Bart Van Couwenberghe, Ann Van Damme, Goedele Van der Spiegel, Bart Van der Velde, Tom Verboven, Marc Verschueren, Liesbeth Verstreken en Dieter Wouters, bestuurders Steven Broos, Ann Coemans en Ann De Maere, bestuurders met raadgevende stem Jo Bridts, algemeen directeur Peter Magielse, technisch directeur Hilde Boydens, verantwoordelijke Wouter Meersmans, verantwoordelijke
verontschuldigd	Luc Bouckaert, Lieve De Block, Lode Hofmans, Dirk Konings, Rob Mennes, Rik Röttger en Wendy Weckhuysen, bestuurders

0. Voorafgaande mededeling

a. buitengewone algemene vergadering

Kennisname van de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering.

0. Voorafgaande mededeling

b. ontslag bestuurder

Kennisname van het ontslag van een bestuurder.

Enig art.: De bestuurders nemen kennis van het ontslag van de heer J. De Swaene als gemeenteraadslid van de gemeente Stabroek evenals van de gevolgen hiervan voor zijn mandaat in de raad van bestuur en in het directiecomité van IGEAN.

1. Bestuur en organisatie

organisatiestructuur

Kennisname en principiële goedkeuring van de PPT-presentatie over de nieuwe organisatiestructuur.

2. Bestuur: vertegenwoordiging

Cipal: buitengewone algemene vergadering

Mandaat aan de reeds aangestelde afgevaardigde om de voorgelegde documenten en besluiten goed te keuren.



3. Personeel**a. eindejaarsluiting**

Kennisname en goedkeuring van de afspraken voor de dienstverlening tijdens de eindejaarsluiting.

3. Personeel**b. eindejaarspremie**

Kennisname en goedkeuring van het voorstel om voor 2016 een programmatietoelage/eindejaarstoelage toe te kennen.

3. Personeel**c. anciënniteitsaanpassing**

Goedkeuring van de anciënniteitsverhoging, wedde aanpassing en de extra anciënniteitsverhoging of wedde aanpassing.

4. Vennootschapsbelasting

Kennisname van de gunstige beslissing over de rilingaanvraag van IGEAN dienstverlening.

5. Boom: schattingsverslag Beukenlaan 44**opdracht**

Aanvaarding opdracht.

6. Brecht: verkaveling De Waterhoeve**uitstel bouwverplichting lot 13**

Uitstel bouwverplichting tot 24.10.2017.

De heer J. Geens, bestuurder gemeente Zandhoven, verlaat de vergadering.

7. Essen: herinrichting begraafplaatsen**opdracht**

Aanvaarding opdracht.

De heer J. Geens, bestuurder gemeente Zandhoven, voegt zich opnieuw bij de vergadering.

8. Niel: Poortelei**resultaat wedstrijd**

Kennisname en goedkeuring van het advies van de jury en gunning van de ontwikkeling van de projectgrond.

9. Niel: Keizerstraat 1**goedkeuring bestek: "afbraak eengezinswoning en aanhorigheden Keizerstraat 1"**

Kennisname en goedkeuring van het bestek.

Goedkeuring van de lijst van uit te nodigen aannemers om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure.

Organiseren van onderhandelingsprocedure.

**10. Rumst: RUP Laerevelden
opdracht**

Aanvaarding opdracht.

**11. Rumst: verkaveling Hoogvelden
opmaak akte**

Aanvaarding opdracht.

**12. Rumst: Kapelstraat – Pompstraat
voorlopige goedkeuring onteigeningsplan**

Aankoop eigendom.

**13. Schelle: Schelle 2030
resultaat wedstrijd**

Kennisname en goedkeuring van het advies van de jury om de opmaak van een beeldkwaliteitsplan en ruimtelijke visie te gunnen.

**14. Schelle: Groeningenplaats 15-18
goedkeuring bestek: "afbraak voormalige woningen OCMW, Groeningenplaats 15-18"**

Kennisname en goedkeuring van het bestek.

Goedkeuring van de lijst van uit te nodigen aannemers om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure.

Organiseren van onderhandelingsprocedure.

**15. Schelle: Peperstraat – Fabiolalaan
verwerving Peperstraat 71**

Aankoop eigendom.

**16. Schoten: schattingsverslag perceel Wijtschotbaan 31
opdracht**

Aanvaarding opdracht.

**17. Stabroek: Begijnhof
resultaat wedstrijd**

Kennisname en goedkeuring van het advies van de jury om het woonproject te gunnen.

**18. Wuustwezel: verkaveling Achter d'Hoven
goedkeuring bijzondere verkoopvoorwaarden**

In overleg met de gemeente Wuustwezel wordt dit punt verdaagd naar een volgende raad van bestuur.

**19. Zoersel: RUP gemeenschapsvoorzieningen Achterstraat – derde herziening
opdracht**

Aanvaarding opdracht.

20. Zoersel: RUP Kerkhof en omgeving – tweede herziening opdracht

Aanvaarding opdracht.

**21. Zoersel: verkaveling Het Klooster
verbreking erfpacht en verkoop lot 40 fase 1**

Aanvaarding verbreking erfpachtovereenkomst en verkoop aan de erfpachter.

**22. Informatie
krantenartikels**

Kennisname van de bijgevoegde krantenartikels.

**23. Boom: afbraak voormalig gemeentelijk ontspanningslokaal Dirkputstraat
goedkeuring bestek afbraakwerken**

Kennisname en goedkeuring van het bestek.

Goedkeuring van de lijst van uit te nodigen aannemers om deel te nemen aan de onderhandelings-procedure.

Organiseren van onderhandelingsprocedure.

**24. Brecht: gronden Engelakker
a. verwerving**

Aankoop eigendom in naam en voor rekening van gemeente.

**24. Brecht: gronden Engelakker
b. aangaan lening van maximaal 800 000 euro**

Voeren van onderhandelingsprocedure.

**25. Brecht: schattingsverslag Gasthuisstraat 5 en 7
opdracht**

Aanvaarding opdracht.

**26. Niel: BPA 1ter Centrum
verwerving grondstrook**

Aankoop eigendom in naam en voor rekening van gemeente.

**27. Schelle: Biesardeweg 1
verwerving**

Bijkomend onderzoek laten uitvoeren naar de bodemkwaliteit.

Afhankelijk van de resultaten aanvatten van onderhandelingen met eigenaars.