

Raad van Bestuur IGEAN dienstverlening

Administratief toezicht

Zitting van 20 november 2024

Samenstelling:

Aanwezig:

Jeroen Baert; Dirk Bauwens; Walter Brat; Lenn De Cleene; Goele Fonteyn; Vera Goris; Steven Mattheus; Jenne Meyvis; Ann Van Damme; Rik Frans; Cindy Vanbaeden; Eddy Vermoesen; Johan De Ryck; Jo Bridts; Hilde Boydens; Wouter Meersmans; Veerle Demeyere; Robert-Jan Van Os

Zijn eveneens aanwezig:

Bart Brughmans; Jan Herthogs

Afwezig:

Dieter Wouters; Elisabeth Joris; Karolien Aerts

1	2024_RVBIGEANDv_00043	Verslag - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het verslag van de vorige bijeenkomst van de raad van bestuur.

A-PUNTEN

Bestuur en organisatie

2	2024_RVBIGEANDv_00045	Buitengewone algemene vergadering - bepalen van wijze, plaats en tijdstip - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om de buitengewone algemene vergadering bij het begin van de nieuwe legislatuur fysiek te organiseren op woensdag 19.02.2025 om 19 u in de burelen van IGEAN te Wommelgem.

3	2024_RVBIGEANDv_00046	Buitengewone algemene vergadering - vaststellen agenda - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Vaststellen van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 19.02.2025.

Personeel

4	2024_RVBIGEANDv_00047	Personeel - aanwerving en ontslag - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van de aanwerving van het vermelde personeelslid overeenkomstig het delegatiebesluit.

B-PUNTEN

EnergieK huis & wonen

5	2024_RVBIGEANDv_00048	EnergieK huis - wijziging werkingsgebied - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aanpassing van bijlage 1 bij de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaamse Gewest en het Energiehuis van IGEAN dienstverlening, op basis waarvan per 1 januari 2025 de gemeenten Borsbeek en Zwijndrecht niet meer behoren tot het werkingsgebied van het Energiehuis van IGEAN dienstverlening.

Financiën

6	2024_RVBIGEANDv_00049	BOO003 - Boom: Windstraat - lening BEL350 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

7	2024_RVBIGEANDv_00050	BOO003 - Boom: Windstraat - lening BEL351 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

8	2024_RVBIGEANDv_00051	LIN001 - Lint: Ganzenbol - lening BEL413 – verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

9	2024_RVBIGEANDv_00052	NIE002 - Niel: Oud Begijnhof – Pastorigang - lening BEL415 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

10	2024_RVBIGEANDv_00053	NIE003 - Niel: omgeving Keizerstraat – Steenbakkerijstraat - lening BEL405 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

11	2024_RVBIGEANDv_00054	NIE005 - Niel: hoek Antwerpsestraat - lening BEL389 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

12	2024_RVBIGEANDv_00055	NIE005 - Niel: hoek Antwerpsestraat - lening BEL407 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

13	2024_RVBIGEANDv_00056	NIE007 - Niel: KVK Nielse - lening BEL418 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

14	2024_RVBIGEANDv_00057	NIE008 - Niel: Antwerpsestraat 82-92 - lening ARG003 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

15	2024_RVBIGEANDv_00058	NIE013 - Niel: Antwerpsestraat 50 - lening BEL398 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

16	2024_RVBIGEANDv_00059	NIE013 - Niel: binnengebied Landbouwstraat (Immo Fransen) - lening BEL414 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

17	2024_RVBIGEANDv_00060	RAN001 - Ranst: AZ Oostmalsesteenweg - lening BEL383 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

18	2024_RVBIGEANDv_00061	RUM002 - Rumst: Petrus Van der Taelenstraat 2 - lening BEL391 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

19	2024_RVBIGEANDv_00062	SHE001 - Schelle: Kerkplein met opstaand gebouw - lening BEL340 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

20	2024_RVBIGEANDv_00063	SHE001 - Schelle: Dendermondestraat 1 - lening
-----------	------------------------------	---

		BEL390 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

21	2024_RVBIGEANDv_00064	SHE001 - Schelle: De Keyserstraat - lening BEL395 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

22	2024_RVBIGEANDv_00065	SHE001 - Schelle: hoek Provinciale Steenweg – Stormstraat - lening BEL396 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

23	2024_RVBIGEANDv_00066	SHE001 - Schelle: omgeving De Keyserstraat - lening BEL400 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

24	2024_RVBIGEANDv_00067	SHE002 - Schelle: binnengebied Peperstraat - lening ARG001 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

25	2024_RVBIGEANDv_00068	SHE004 - Schelle: garage Wahr - lening BEL399 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

26	2024_RVBIGEANDv_00069	SHE006 - Schelle: gronden Ceulemans – Tuinlei - lening ARG002 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

27	2024_RVBIGEANDv_00070	SHE007 - Schelle: Koningin Fabiolalaan - Ceulemansstraat - lening BEL424 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

28	2024_RVBIGEANDv_00071	SHE008 - Schelle: BKO Provinciale Steenweg 207-209 - lening BEL394 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

29	2024_RVBIGEANDv_00072	ZOE001 - Zoersel: Watermolen - lening BEL382 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

ICT

30	2024_RVBIGEANDv_00073	Raamovereenkomst voor aankoop van standaardsoftware en bijhorende diensten bestek nr. CSMRTSOFT23b - toetreding - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om toe te treden tot de nieuwe raamovereenkomst voor de aankoop van standaardsoftware en bijhorende diensten, gegund door Cipal dv aan SoftwareOne, gekend als overheidsopdracht CSMRTSOFT23b.

31	2024_RVBIGEANDv_00074	Organiseren van een minicompetitie voor vernieuwing van het vast en mobiel datanetwerk en vernieuwing van de dienstenbundels - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om toe te treden tot de raamovereenkomst van VITO - ICT Infrastructuur 2023, perceel 4: Netwerk & Security - op basis waarvan een minicompetitie kan georganiseerd worden voor de vernieuwing van het privaat en mobiel datanetwerk van IGEAN.

Projecten

32	2024_RVBIGEANDv_00075	RUMZ022 - Rumst: Kardinaal Cardijnstraat - slopen van diverse eigendommen van de gemeente - goedkeuren bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

33	2024_RVBIGEANDv_00076	STA001 - Stabroek: Schoem - ontmoetingscentrum met sociale woningbouw - aanstelling raadsman - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om juridisch advies in te winnen bij Blockeel - Timmermans Advocaten wat betreft de waterstagnatie op de tegels van de buitenstraat van het ontmoetingscentrum, Schoem te Stabroek.

Goedkeuren van het voorstel om, indien nodig, juridisch advies in te winnen bij Blockeel - Timmermans Advocaten wat betreft de grondoverschotten op het terrein van het toekomstige parkje op het Schoem te Stabroek.

Vastgoedtransacties

34	2024_RVBIGEANDv_00077	IGEZ037 - Aankoop totaalstation voor landmeetkundige diensten - goedkeuring bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

35	2024_RVBIGEANDv_00078	RAN001 - Ranst: Oostmalsesteenweg - verkoopprocedure projectgrond - verlenen van mandaat - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Akkoord om de algemeen directeur van IGEAN te machtigen om het selectieverslag voor het project Oostmalsesteenweg te Ranst goed te keuren.

36	2024_RVBIGEANDv_00079	SHE001 - Schelle: Schelle 2030 - goedkeuring addendum lastgevingsovereenkomst - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het addendum aan de lastgevingsovereenkomst onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad van Schelle.

Grondgebiedszaken

37	2024_RVBIGEANDv_00080	AAR009 - Aartselaar: dorpscentrum Aartselaar - afbraak Della Faillelaan 10 - gunning - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname en goedkeuren van het verslag van nazicht van biedingen en gunnen van de opdracht.

38	2024_RVBIGEANDv_00081	SHE001 - Schelle: Schelle 2030 - afbraakwerken Peperstraat 18-20 en De Keyserstraat 7-9 - goedkeuren bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

39	2024_RVBIGEANDv_00082	SHE001 - Schelle: Schelle 2030 - site Stormsstraat - afbraakwerken - gunning - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname en goedkeuren van het verslag van nazicht van biedingen en gunnen van de opdracht.

40	2024_RVBIGEANDv_00083	STA001 - Stabroek: Schoem - parkje Schoem - goedkeuren bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een openbare procedure.

41	2024_RVBIGEANDv_00084	Nieuwe opdrachten - kennisname - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van het overzicht van de nieuwe opdrachten van de dienst grondgebiedszaken.

C-PUNTEN

Communicatie

42	2024_RVBIGEANDv_00085	Informatie - medianieuws - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van het medianieuws.

ICT

43	2024_RVBIGEANDv_00086	Resultaat ICT-veiligheidsaudit - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van de uitgevoerde audit en het positieve resultaat ervan.

Ruimtelijke planning & studies

44	2024_RVBIGEANDv_00087	Modernisering MER-wetgeving - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van de krachtlijnen van het decreet Modernisering - MER.