

## Raad van Bestuur IGEAN dienstverlening

Administratief toezicht

Zitting van 25 februari 2026

---

### Samenstelling:

#### Aanwezig:

Dirk Bauwens; Carl Geeraerts; Michiel Hubeau; Hans Cops; Kenneth Heylen; Maarten De Veuster; Luc Kennis; Frank Gys; Maarten De Bock; Sylvia Lagrou; Jo Bridts; Hilde Boydens; Wouter Meersmans; Veerle Demeyere; Robert-Jan Van Os

#### Afwezig:

Ingrid Meulders

#### Verontschuldigd:

Vera Goris; Koen Helsen; Karina Hans; Liesbeth Bardyn; Zoë Helsen; Anke Muylle

---

|   |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 2026_RVBIGEANDv_00008 | Verslag - Goedkeuring |
|   |                       | Goedgekeurd           |

#### Samenvatting

Goedkeuren van het verslag van de bijeenkomst van de raad van bestuur van 28.01.2026.

## A-PUNTEN

### Bestuur en organisatie

|   |                       |                                                                        |
|---|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 2026_RVBIGEANDv_00009 | Huishoudelijk reglement raad van bestuur -<br>aanpassing - Goedkeuring |
|   |                       | Goedgekeurd                                                            |

#### Samenvatting

Goedkeuren van het ontwerp tot aanpassing van het huishoudelijk reglement van de raad van bestuur.

## B-PUNTEN

### Communicatie

|   |                       |                                                                        |
|---|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 2026_RVBIGEANDv_00010 | Nieuwsbrief lokale besturen - bestuurder in de<br>kijker - Goedkeuring |
|   |                       | Goedgekeurd                                                            |

#### Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om in de digitale nieuwsbrief een item "IGEAN uitgelicht" op te nemen waarbij telkens een bestuurder wordt voorgesteld.

## EnergieK huis & wonen

|          |                              |                                                                                                                                                    |
|----------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00011</b> | <b>Raamovereenkomst voor het aanstellen van een externe partner voor de MijnVerbouwBegeleiding - niet gunning - aangepast bestek - Goedkeuring</b> |
|          |                              | Goedgekeurd                                                                                                                                        |

### Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om de overheidsopdracht voor diensten voor de "Raamovereenkomst voor de uitvoering van renovatiebegeleidingen (Mijn VerbouwBegeleiding)" (overheidsopdracht met referte nr. IGEAN – 2025-019-DV) niet te plaatsen en om deze te herplaatsen middels de openbare procedure. Deze nieuwe opdracht zal bekend gemaakt worden op nationaal en Europees niveau. Goedkeuren van het bijzonder bestek voor de herplaatsing van deze overheidsopdracht (overheidsopdracht met referte nr. IGEAN – 2026-013-DV).

## Financiën

|          |                              |                                                                                                   |
|----------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00012</b> | <b>NIE005 - Niel - Antwerpsestraat - Stationsstraat - lening BEL419 - verdaging - Goedkeuring</b> |
|          |                              | Goedgekeurd                                                                                       |

### Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

|          |                              |                                                                          |
|----------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>6</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00013</b> | <b>RUM003 - Rumst - Polder - lening BEL421 - verdaging - Goedkeuring</b> |
|          |                              | Goedgekeurd                                                              |

### Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

|          |                              |                                                                                      |
|----------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>7</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00014</b> | <b>SHE001.6 - Schelle - Noeversebosweg - lening BEL422 - verdaging - Goedkeuring</b> |
|          |                              | Goedgekeurd                                                                          |

### Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

## ICT

|          |                              |                                                                              |
|----------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00015</b> | <b>Creat Services dv - aanduiding lid algemene vergadering - Goedkeuring</b> |
|          |                              | Goedgekeurd                                                                  |

#### **Samenvatting**

Geen vertegenwoordiging voor de algemene vergaderingen van Creat Services dv.

### **Projecten**

|          |                              |                                                           |
|----------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>9</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00016</b> | <b>Zelfstandige groepering - aanwerving - Goedkeuring</b> |
|          |                              | Goedgekeurd                                               |

#### **Samenvatting**

Goedkeuren van het voorstel om de vacature uit te schrijven voor de aanwerving van een projectcoördinator infrastructuur en een projectcoördinator gebouwen.

|           |                              |                                                                                                                   |
|-----------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>10</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00017</b> | <b>IGE011.13 - Boechout - uitbreiding berging sporthal - projectnota en lastgevingsovereenkomst - Goedkeuring</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                                                                                                       |

#### **Samenvatting**

Goedkeuren van de projectnota en de lastgevingsovereenkomst.

### **Vastgoedtransacties**

|           |                              |                                                                                  |
|-----------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00018</b> | <b>Raamovereenkomst voor de opmaak van asbestattesten - bestek - Goedkeuring</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                                                                      |

#### **Samenvatting**

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een openbare procedure.

|           |                              |                                                                                       |
|-----------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00019</b> | <b>SHE019 - Schelle - Frans Cretenlaan 44 - toewijzing projectgrond - Goedkeuring</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                                                                           |

#### **Samenvatting**

Kennisname en goedkeuren van het verslag van nazicht van biedingen en toewijzen van de projectgrond.

|           |                              |                                         |
|-----------|------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>13</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00020</b> | <b>Nieuwe opdrachten - Kennisneming</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                             |

#### **Samenvatting**

Kennisname van het overzicht van de nieuwe opdrachten van de dienst grondgebiedszaken.

### **Grondgebiedszaken**

|           |                              |                                                                                      |
|-----------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>14</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00021</b> | <b>BRE001.02 - Brecht - afbraak Technisch Centrum Brecht - gunning - Goedkeuring</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                                                                          |

#### **Samenvatting**

Kennisname en goedkeuren van het verslag van nazicht van biedingen en gunnen van de opdracht.

|           |                              |                                                                      |
|-----------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>15</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00022</b> | <b>LINZ008 - Lint - Lintsesteenweg - programmanota - Goedkeuring</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                                                          |

#### **Samenvatting**

Goedkeuren van de programmanota.

|           |                              |                                                                                        |
|-----------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>16</b> | <b>2026_RVBIGEANDv_00023</b> | <b>SHE016 - Schelle - verkaveling Roetaerdestraat - verkoopprocedure - Goedkeuring</b> |
|           |                              | Goedgekeurd                                                                            |

#### **Samenvatting**

Goedkeuren van de verkoopprocedure.