

Aan de slag in 5 stappen!

- 1 Bespreek het idee**
Huurder of verhuurder? Ga samen in gesprek en bekijk of zonnepanelen een optie zijn.
- 2 Vraag advies aan het Energie huis**
Onze experts bekijken of het dak geschikt is en wat de mogelijke opbrengst kan zijn.
- 3 Ontvang een simulatie en een voorbeeldcontract**
Je krijgt een duidelijke simulatie én een juridisch sluitende contractbijlage die het voordeel eerlijk verdeelt.
- 4 Laat de installatie plaatsen**
Kies een erkende installateur en laat de zonnepanelen installeren.
- 5 Start van de win-win**
Na aansluiting en keuring begint de vaste, voordelige maandelijkse bijdrage en geniet iedereen meteen van de zonnestroom!



Meer info?

Meld je aan voor een gratis en vrijblijvend voorstel op maat. Nog vragen? Neem gerust contact op met het energieloket.



www.igean.be/zonnepanelen-huurwoning
T 03 350 08 08
E energie@igean.be

ENERGIEhuis

Zonnepanelen op je huurwoning?

Een *win-win* voor
huurder én verhuurder

met ondersteuning van



ENERGIEhuis



Een slimme keuze voor huurder én verhuurder

Steeds meer woningen worden uitgerust met zonnepanelen. En dat hoeft niet anders te zijn voor huurwoningen. Dankzij een initiatief van de gemeente en het Energie huis kunnen verhuurders hun woning duurzamer én waardevoller maken.



De verhuurder investeert in zonnepanelen en de huurder geniet van goedkope zonnestroom, in ruil voor een vaste, eerlijke maandelijkse bijdrage. Een win-win voor huurder en verhuurder!

Een duidelijke contractbijlage zorgt voor een transparante regeling tussen beide partijen.

Een *win* voor de huurder

.....



Lagere energiekosten

Zonnepanelen wekken groene stroom op. Jij verbruikt die stroom, waardoor je minder betaalt aan je energieleverancier.



Meer wooncomfort

Een woning die energiezuiniger is, voelt comfortabeler aan in zomer én winter.



Duurzame keuze

Met zonne-energie verklein je je ecologische voetafdruk.



Een *win* voor de verhuurder

.....



Waardestijging van de woning

De investering in zonnepanelen is gunstig voor het EPC-label en verhoogt rechtstreeks de waarde van het pand.



Extra inkomsten via vaste bijdrage

Je recupereert via de maandelijkse bijdrage een deel van de investering.



Begeleiding door het Energie huis

- gratis en onafhankelijk advies
- simulatie van de installatie
- ondersteuning tot en met de plaatsing
- toegang tot Mijn VerbouwLening voor de investering



? Hoe werkt het in de praktijk?

- De verhuurder laat zonnepanelen plaatsen en blijft eigenaar van de installatie.
- De huurder verbruikt de opgewekte zonnestroom rechtstreeks, waardoor zijn energiefactuur daalt.
- In ruil daarvoor betaalt de huurder een vaste maandelijkse bijdrage aan de verhuurder.
- Zo geniet iedereen: de huurder bespaart, de verhuurder verdient de investering terug.

