

Raad van Bestuur IGEAN dienstverlening

Administratief toezicht

Zitting van 24 juni 2026

Samenstelling:

Aanwezig:

Dirk Bauwens; Vera Goris; Carl Geeraerts; Koen Helsen; Hans Cops; Karina Hans; Kenneth Heylen; Maarten De Veuster; Liesbeth Bardyn; Luc Kennis; Frank Gys; Maarten De Bock; Sylvia Lagrou; Jo Bridts; Hilde Boydens; Wouter Meersmans; Veerle Demeyere; Robert-Jan Van Os

Zijn eveneens aanwezig:

Anke Muylle; Charlotte Beyers

Verontschuldigd:

Michiel Hubeau; Ingrid Meulders; Zoë Helsen

1	2026_RVBIGEANDv_00073	Verslag - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het verslag van de bijeenkomst van de raad van bestuur van 27.05.2026.

B-PUNTEN

Personeel

2	2026_RVBIGEANDv_00074	Wijzigingen loonbeleid IGEAN - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van het feit dat het voorstel tot wijzigingen in het loonbeleid van IGEAN in juli zal besproken worden met de sociale partners en dat dit onderwerp in september terug op de raad van bestuur wordt gebracht.

EnergieK huis & wonen

3	2026_RVBIGEANDv_00075	EnergieK huis - subsidieproject PIPER-Elena - resultaat interessepeiling - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van het resultaat van de bevraging waaruit blijkt dat IGEAN niet kan voldoen aan de basisvoorwaarden en dus niet zal intekenen op het subsidieproject PIPER-ELENA.

Omgeving - handhaving

4	2026_RVBIGEANDv_00076	Handhaving - gewijzigde wetgeving - kennisneming en goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van het nieuwe Kaderdecreet Vlaamse Handhaving en de impact hiervan op de intergemeentelijke werking handhaving RO en milieu.

Kennisname en goedkeuren van de gewijzigde afsprakennota's voor RO en milieu die deel uitmaken van de projectfiche voor de intergemeentelijke werking handhaving RO en milieu in het kader van de zelfstandige groepering.

5	2026_RVBIGEANDv_00077	Handhaving - toezichthouder en herstellinstantie - aanstelling - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om een medewerker aan te stellen als toezichthouder en herstellinstantie voor een niet verlengbare termijn van 5 jaar, bevoegd op het grondgebied van de gemeenten die aangesloten zijn bij IGEAN dienstverlening en ingetekend hebben op de projectfiche handhaving RO en milieu in het kader van de zelfstandige groepering.

6	2026_RVBIGEANDv_00078	Handhaving - herstellinstantie - aanstelling - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het voorstel om 4 toezichthouders aan te stellen als intergemeentelijk stedenbouwkundig inspecteur in toepassing van artikel 1.4.9 VCRO van 15.05.2009 op het grondgebied van de gemeenten die aangesloten zijn bij IGEAN dienstverlening en ingetekend hebben op de projectfiche handhaving RO en milieu in het kader van de zelfstandige groepering.

Financiën

7	2026_RVBIGEANDv_00079	BOO003 - Boom - Windstraat - lening KBC004 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

8	2026_RVBIGEANDv_00080	BOR001 - Borsbeek - L. Hendrickxlei - lening BEL372 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

9	2026_RVBIGEANDv_00081	NIE006 - Niel - Kerkstraat 36 - lening BEL397 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

10	2026_RVBIGEANDv_00082	NIE013 - Niel - Binnengebied Landbouwstraat - lening BEL403 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

11	2026_RVBIGEANDv_00083	NIE013 - Niel - Binnengebied Landbouwstraat - lening BEL426 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

12	2026_RVBIGEANDv_00084	RUM006 - Rumst - Mollenveld - lening BEL378 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

13	2026_RVBIGEANDv_00085	SHE001.1 - Schelle - Stormstraat - lening BEL354 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

14	2026_RVBIGEANDv_00086	SHE001.1 - Schelle - Stormstraat - lening BEL366 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

15	2026_RVBIGEANDv_00087	SHE001.2 - Schelle - Peperstraat 14 - lening BEL370 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

16	2026_RVBIGEANDv_00088	SHE001.3 - Schelle - Hamerstraat - lening BEL365 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

17	2026_RVBIGEANDv_00089	SHE001 - Schelle - omgeving De Keyserstraat - lening BEL433 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

18	2026_RVBIGEANDv_00090	SHE001 - Schelle - project Kerkplein - lening BEL434 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

19	2026_RVBIGEANDv_00091	SHE001 - Schelle - hoek Provinciale Steenweg - lening KBC017- verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

20	2026_RVBIGEANDv_00092	SHE001 - Schelle - Provinciale Steenweg - lening KBC018 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

21	2026_RVBIGEANDv_00093	SHE002 - Schelle - Peperstraat - lening BEL427 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

22	2026_RVBIGEANDv_00094	SHE003 - Schelle - fietspad spoorlijn 52 - lening BEL431 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

23	2026_RVBIGEANDv_00095	SHE004 - Schelle - Garage Wahr - lening BEL435 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

24	2026_RVBIGEANDv_00096	STA001 - Stabroek - Schoem - lening KBC009 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

25	2026_RVBIGEANDv_00097	ZOE001 - Zoersel - Watermolen - lening BEL374 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

26	2026_RVBIGEANDv_00098	ZOE001 - Zoersel - Watermolen - lening BEL377 - verdaging - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de aangeboden voorwaarden voor de verdaging van deze lening.

Projecten

27	2026_RVBIGEANDv_00099	IGE011.13 - Boechout - uitbreiding berging sporthal - bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een openbare procedure.

28	2026_RVBIGEANDv_00100	STA003ZG - Stabroek - technisch centrum - haalbaarheidsstudie - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Aanvaarden van de opdracht.

29	2026_RVBIGEANDv_00101	WIJZ012.02ZG - Wijnegem - afbraak chirolokalen Wommelgemsteenweg - bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een openbare procedure.

Ruimtelijke planning & studies

30	2026_RVBIGEANDv_00102	WIJZ013.05 - Wijnegem - wijziging bovenlokaal fietsnetwerk - subsidiedossier - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Aanvaarden van de opdracht.

Vastgoedtransacties

31	2026_RVBIGEANDv_00103	Raamcontract schattingen - bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Geven van een volmacht aan de algemeen directeur om het verslag van nazicht van biedingen goed te keuren en de opdracht te gunnen.

32	2026_RVBIGEANDv_00104	Raamovereenkomst voor onderhandelingen en begeleiding onteigeningen - gunning - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname en goedkeuren van het verslag van nazicht van biedingen en gunnen van de opdracht.

33	2026_RVBIGEANDv_00105	WOMZ002 - Wommelgem - Vremdesteenweg - onderhandelingen i.f.v. wegeniswerken - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Aanvaarden van de opdracht.

34	2026_RVBIGEANDv_00106	Nieuwe opdrachten - Kennisneming
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname van het overzicht van de nieuwe opdrachten van de dienst grondgebiedszaken.

Grondgebiedszaken

35	2026_RVBIGEANDv_00107	BRE001.02 - Brecht - afbraak Technisch Centrum - meerwerk - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Kennisname en bekrachtigen van het addendum afgesloten tussen IGEAN en de opdrachtnemer voor het meerwerk in het kader van de opdracht "afbraak Technisch Centrum" te Brecht.

36	2026_RVBIGEANDv_00108	ESSZ023.02ZG - Essen - afbraakprojecten - Villa Wildertse Duintjes - bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

37	2026_RVBIGEANDv_00109	ESSZ023.12ZG - Essen - afbraakprojecten - gebouwen Erasmussite - bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

38	2026_RVBIGEANDv_00110	ESSZ023.22ZG - Essen - afbraakprojecten - Spoorwegstraat 12 - bestek - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van het bestek en het organiseren van een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

39	2026_RVBIGEANDv_00111	ZOE009 - Zoersel - Zonneputteke - programmanota en lastgevingsovereenkomst - Goedkeuring
		Goedgekeurd

Samenvatting

Goedkeuren van de programmanota en de lastgevingsovereenkomst.